09-Sept-2006: Snchez Patrocina Foro para Propietarios

Entendiendo de Su Hipoteca:

Snchez Patrocina Foro para Propietarios

En respuesta al aumento de ejecuciones de hipotecas y notas de incumplimiento en el Condado de Orange, la congresista Loretta Snchez en conjuncin con la Asociacin de Corredores de Hipotecas de California (conocida como CAMB en ingls) y la Asociacin Nacional Hispana de Bienes Races (conocida como NAHREP en ingls) patrocinaron un foro para propietarios para educarlos acerca de su hipoteca, prstamos de solo inters y tasas ajustables. Ms de 30 propietarios trajeron sus documentos de prstamos y consultaron con consejeros que proveyeron consejo profesional y confidencial acerca de su hipoteca.

Aunque es difcil ser propietario en el Condado de Orange, personas son capaces de lograr el sueo Americano con una variedad de nuevos productos y prstamos. Pero ambas veces el proceso puede ser complicado con varias formas para llenar y nuevos trminos financieros para aprender. Tambin hay agentes de prstamo que harn lo necesario para vender hogares. "No toman el tiempo para explicar las hipotecas ajustables y cmo su pago mensual puede aumentar a ms de \$500 en unos pocos meses," dijo Snchez. "Quise reunir a los buenos consejeros profesionales de CAMB y NAHREP para ayudarles a entender su hipoteca y mantenerlos en sus hogares."

Segn DataQuick Information Systems, desde el 31 de julio, 183 propietarios del Condado de Orange perdieron sus casas este ao por ejecucin de hipoteca. Es el nivel ms alto en un perodo de siete meses desde el 2002, y casi triple el nmero desde el mismo perodo de 2005.